

PULA-Куќа-3 стана,2 гараже,1 базен, Pula, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PULA-Куќа-3 стана,2 гараже,1 базен
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	305 m ²
Размер участка:	185 m ²
Спальни:	11
Ванные комнаты:	3
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	14.08.2024

Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula

Площадь города: Busoler
Поштански број: 52100



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Prilika! Prekrasna kuća u Puli, Istra Prodaje se kuća na 3 etaže netto površine 305 m² u jednom od najtraženijih dijelova Pule, Istra. Uz savršenu lokaciju, ova kuća nudi sve što trebate za komforan život, uključujući dva parkirna mjesta u garažama, bazen površine 32 m² i prostrane unutrašnje prostore. O nekretnini: - Podrum: U podrumu se nalazi spremište za sve što želite pospremiti. Na slikama nije prikazan jer su tamo stvari od vlasnika. - Prizemlje: Prizemlje je rezervirano za dvije garaže s dva parkirna mjesta i dodatni studio stan s wc-om. U stan se osim s bazena može ući iz garaže. U nastavku je spremište i tehnička soba za grijanje kuće. U sklopu je uređena konoba s kuhinjom i blagovaonicom koja vodi na natkrivenu terasu s roštiljem. Ovaj cijeli dio s konobom, studio stanom, spremištem i wc-om može funkcionirati kao stan za goste ali najbolje služi kao idealno mjesto za opuštanje i druženja. - Prvi kat: Dva stana nude udoban smještaj: - Manji stan (50 m²): "Open space" koncept s kuhinjom, dnevnim boravkom i prostranom terasom. Ima jednu spavaću sobu i kupaonicu. Osim terase koja se nalazi iznad bazena ovaj stan nije na slikama. Stan je funkcionalan ali bi trebalo malo osvijetiti. Ostatak kuće je u vrlo dobrom stanju. - Veći dvoetažni stan (110 m²): Na prvom nivou nalaze se dnevni boravak s terasom, odvojena kuhinja, kupaonica i hodnik s drvenim stepenicama Na drugom nivou četiri spavaće sobe, kupaonica i terasa. Dodatne informacije: - Grijanje: Kuća je opremljena inverter klima uređajima i centralnim grijanjem za maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Kuća je renovirana 2016. godine. Kontaktirajte nas za više informacija i razgledavanje ove jedinstvene nekretnine i uvjerite se u sve prednosti koje ova nekretnina nudi. ID KOD AGENCIJE: 1005-273

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633090
Agency ref id: 1005-273