

## ISTRA, POREČ - Stan na 1. katu u blizini mora, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Stan na 1. katu u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	225,000.00 €
Размещено:	14.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест:	1
Крытая парковка:	да

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Квартира на 1 этаже недалеко от моря Город Пореч, одна из самых красивых жемчужин Адриатического моря, расположен на западном побережье Истрии. На относительно небольшой территории полуострова, где возник город, и сегодня отчетливо видны следы встречи славянского, романского и германского миров, которые в то же время свидетельствуют о множестве изменений – политических, социальных и этнических – которые произошли в этом Истрийский город имеет богатую историю. История Пореча – это история постоянных перемен, движения и потрясений, непостоянства людей, взлетов и падений, в которой история новых начинаний предстает как константа. В этом городе постоянно обнаруживаются следы жизни многих цивилизаций и культур, сформировавших его городскую и историческую самобытность. Если вы ищете квартиру, которая предлагает вам идеальный баланс между тишиной и близостью к пляжу, эта недвижимость для вас. Эта квартира расположена на первом этаже небольшого жилого дома в тихом районе Пореча. Эта просторная квартира площадью 73,79 м2 продается полностью меблированной, поэтому вам не понадобится много времени и усилий, чтобы превратить ее в свой дом. Как только вы войдете внутрь, вас встретит просторная прихожая, ведущая в две комфортабельные спальни, светлую ванную комнату, кухню и просторную гостиную. Из гостиной вы найдете выход на длинный крытый балкон, идеально подходящий для наслаждения летними месяцами и наблюдения за закатом. Квартира оборудована кондиционером для обогрева и охлаждения, поэтому вы всегда сможете наслаждаться приятной температурой. Также в квартире имеется одно крытое парковочное место, что обеспечит Вам удобство и безопасность. Помимо идиллической атмосферы, в этой квартире есть все необходимое под рукой. Все объекты инфраструктуры, от пляжей до магазинов и ресторанов, расположены в непосредственной близости, что значительно облегчит вашу повседневную жизнь. Ищете ли вы семейный дом, где можно оставить прекрасные воспоминания, отпуск на побережье Средиземного моря или финансовую инвестицию в аренду, эта квартира предлагает невероятные возможности для всех этих вариантов. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32673

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633164  
Agency ref id: 32673