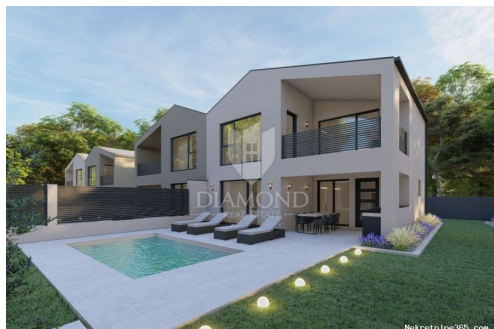


Бује, предивна moderna kuća sa bazenom u izgradnji!, Бује, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Бује, предивна moderna kuća sa bazenom u izgradnji!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 95 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 320,000.00 €
Размещено: 15.08.2024

Состояние

Построенный: 2025



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Buje
Площадь города: Buje
Poštanski broj: 52460

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Buje Na samo 1.5 centra grada Buja, smještena je ova moderna kuća sa bazenom u izgradnji! Ukupna površina kuće iznosi 95.78 m2 a prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i wc-a za goste sa ostavom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu površine 10.76 m2 sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj je smješten bazen, sunčalište i 2 parkirna mjesta. Na kat se dolazi unutarnjim stepenicama na kojem su smještene kupaonica, terasa i 3 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Kuća se gradi od kvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na toplinsku pumpu i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija će biti PVC sa termopan staklom, podovima od keramike ili drva te energetskom fasadom sa izolacijom od 10 cm. Kuća se prodaje se u fazi ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu, bez namještaja. Planirani početak izgradnje je krajem 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja kuća je idealan za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo 3 minuta lagane vožnje nalazi centar grada Buja sa raznim kvalitetnim restoranima, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-985

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633273
Agency ref id: 1027-985