

Vlaška, Presovlje, odlična kuća od 183m2 na placu od 46ari, Mladenovac, Дом

: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vlaška, Presovlje, odlična kuća od 183m2 na placu od 46ari
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	183 m ²
Размер участка:	4621 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	156,000.00 €
Размещено:	15.08.2024

Состояние

Построенный:	2005
--------------	------



Месторасположения

Страна:	Serbia
---------	--------

Государство / Регион / Grad Beograd

Область:

Город: Mladenovac

Площадь города: Vlaška

Adresa: Presovlje

Описание

Дополнительная информация:

Дом для жизни и развлечений В прекрасной и спокойной обстановке мы представляем вам дом для приятной жизни и развлечений. К дому добираться от гаражей (которые находятся при въезде с асфальтированной дороги) минуя много зелени по бетонной дорожке с фонарями. Дом продается полностью меблированным, очень со вкусом, с множеством деревянных деталей. На одном уровне, помимо большой гостиной с кухней и столовой, есть еще три спальни (все полностью меблированы), ванная комната с туалетом и отдельный туалет. Рядом находится просторная кладовая, которую также можно переоборудовать в гардеробную. Рядом с домом также есть отдельная комната 24м², в которую поднимаемся по лестнице, где раньше был кабинет. При небольших вложениях ее можно превратить в еще одну комнату с туалетом рядом. Мансарду легко при дополнительных вложениях превратить в полезное помещение, то есть в еще одно жилое помещение. Оставлена достаточная высота с уклонами и ее можно соединить с бывшим офисом, откуда можно выйти на большую террасу с панорамным видом на Шумадию. Под террасой место для инструментов и печи для отопления твердым топливом и электричеством, а также 1 парковочное место. В доме есть 2 гаража и еще 2 парковочных места. Идеально подходит для тех, кто любит вести бизнес из дома. Рядом с домом также проведен газ. Городская вода, трехфазное электричество. Уличное освещение. До автовокзала Ласта, который идет в Белград, 5 минут. пешком, и этот дом имеет отличное сообщение с Белградом (около 20 мин.), а также с Младеновцем. Что очаровательно в этом доме, так это красивая терраса длиной ок. 13 м с садовой мебелью. С террасы открывается чудесный вид на весь участок, полный декоративной зелени и цветов. Также с террасы (по словам хозяина дома) утром можно увидеть красивый восход солнца. Сбоку дома общей длиной около 9 м есть еще одна замечательная терраса, где днем можно наблюдать закат. Участок огорожен железобетонным забором, на котором стоит деревянный забор. Дом по всем рекомендациям, приходите и убедитесь во всем написанном. Дом зарегистрирован на собственника со всеми подсобными помещениями (с разрешением на пользование). Комиссия агентства 2%

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633311

Agency ref id: 7050