

Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2, Kostrena, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	91 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,400.00 €
Размещено:	19.08.2024

Состояние

Построенный:	2023
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kostrena

Площадь города: Kostrena Sveta Lucija
Поштански број: 51221



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

KOSTRENA 2S+DB 91.73 M2 Iznajmljujemo dugoročno u novogradnji na Kostreni na mirnoj lokaciji stan koji se obzirom na konfiguraciju terena nalazi na visini visokog prizemlja. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, moderno uređene kupaonice te balkona. Sveukupna stambena površina stana je 91.79 m2. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto površine 18,60 m2 s priključkom za punjenje električnih vozila te dodatnim utičnicama, vrt od 35 m2 na koji se izlazi s balkona te ostava od 4,65 m2 koja se nalazi na katu na kojem je i stan. Ostava je opremljena strujom, prozorom i električnom roletom. Stan je opremljen video portafonom uz mogućnost spajanja na WiFi preko aplikacije, ugrađena je dizalica topline za grijanje i hlađenje. Fan coils su u obje spavaće sobe i dnevnom boravku te podno grijanje koje je podijeljeno u dvije odvojene cjeline koje se reguliraju sa zasebnim termostatom s mogućnošću WiFi kontrole preko aplikacije. Polog se plaća u visini jedne mjesečne najamnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najminu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4719

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 633613
Agency ref id: 4719
Контактный телефон: 0915459743