

## Labin, okolica, roh-bau kuća blizu mora, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Labin, okolica, roh-bau kuća blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	958 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	19.08.2024

#### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se roh-bau kuća smještena na atraktivnoj lokaciji blizu mora, koja nudi idealnu kombinaciju modernog dizajna i praktičnosti. U prizemlju kuće nalazi se prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, odakle se pruža izlaz na veliku vanjsku natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Dodatno, u prizemlju su smješteni spremište, WC, utility te izba, koji omogućavaju maksimalnu funkcionalnost i organiziranost prostora. Na prvom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za svakog člana obitelji. Sve sobe imaju izlaz na vanjsku natkrivenu terasu, omogućavajući uživanje u pogledu i prirodnom svjetlu. Okućnica je površine 958m<sup>2</sup>, na kojoj je planiran bazen od 32 m<sup>2</sup>, savršen za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana. Na kući je već postavljena kvalitetna stolarija, što dodatno povećava vrijednost i estetski dojam ove nekretnine. Ova roh-bau kuća pruža izvrsnu priliku za sve koji traže miran i udoban dom blizu mora, s mogućnošću personalizacije interijera prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 2005-468

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633630  
Agency ref id: 2005-468  
Контактный телефон: 052210824