

## PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM U OKOLICI ŽMINJA !, Žminj, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна  
для жизни и отдыха:  
умиротворяющие пейзажи,  
девственная природа,  
очарование исторических  
городов, самое чистое море,  
лучшая в Европе экология,  
богатая культурная и  
гастрономическая традиция.

В последнее время  
актуальность покупки  
недвижимости в Хорватии  
значительно возросла. В 2013  
году Хорватия стала одной из  
стран Евросоюза, что  
значительно повышает ее  
привлекательность для  
иностраных покупателей  
недвижимости и инвесторов.  
В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PRILIKA!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM U OKOLICI ŽMINJA !
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	500 m <sup>2</sup>
Цена:	77,900.00 €
Размещено:	20.08.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Žminj
Площадь города:	Žminj
Поштански broj:	52341



## Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

Город Жминь находится в центре Истрии. С древних времен он был важным транспортным узлом, так как соединял весь Истрийский полуостров. Место идеально подходит для наслаждения природой, пеших прогулок или езды на велосипеде. Известно своей богатой историей и культурным наследием. Главные достопримечательности включают церковь Святого Михаила XII века и остатки средневекового замка. Город также знаменит традиционным праздником Бартуля в конце августа. Жминь предлагает аутентичные истрийские деликатесы. На общей площади 500 м<sup>2</sup> расположено красивое строительное участок с разрешением на строительство виллы. Земля ровная, подъезд по грунтовой дороге. Этот строительный участок рядом с Жмином на отличном месте предлагает идеальное сочетание спокойной сельской жизни и естественной среды. Это возможность создать дом или инвестицию, которая позволит вам наслаждаться прекрасным регионом Истрии. Участок находится в непосредственной близости от всех важных объектов. Он окружен красивой природой с богатыми зелеными лесами и открытым видом на живописный ландшафт. Сочетание просторного участка, открытого вида и современного, комфортного дома сделает эту недвижимость идеальным местом для побега от городской суеты и наслаждения тихой жизнью в красивой природной среде. Примите правильное решение с нашей поддержкой для приятного опыта покупки недвижимости, свяжитесь с нами с уверенностью: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Моб: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com МИХАЭЛЬ РАДОЛА Лицензированный

агент +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE:  
IS1513606

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633734  
Agency ref id: IS1513606