

ОПАТИЈА, vila s bazenom i pogledom na more na velikoj okućnici, Opatija,Дом

: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, vila s bazenom i pogledom na more na velikoj okućnici
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	505 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1807 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	6
Цена:	2,200,000.00 €
Размещено:	20.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, Продается вилла с большим садом и панорамным видом на море в красивом, тихом месте всего в 5 минутах езды от центра Опатии. Вилла нетто площадью 505,13 м2 расположена на земельном участке площадью 1807 м2, состоит из полуцокольного этажа, первого и второго этажей и имеет в общей сложности 7 спален, 6 ванных комнат + 1 туалет. На полуцокольном этаже расположена таверна с кухней, винный погреб, котельная, подсобное помещение, 2 спальни и 2 ванные комнаты, терраса, коридор и лестница на первый этаж. Здесь же находится кладовая с отдельным входом снаружи. На первом этаже находится крытый вход, коридор с гардеробом, туалет, гостиная, столовая, кухня с кладовой, прихожая, кабинет и гараж. Гостиная, столовая и кухня выходят на просторные террасы с видом на море. На первом этаже находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной и с выходом на террасу с видом на море, еще две спальни с ванными комнатами и еще две спальни с общей ванной комнатой. Дополнительная информация и запись на просмотр по телефону: +385/99/320-0008 ID CODE: 14297

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633788  
Agency ref id: 14297  
Контактный телефон: +385/99/320-0008