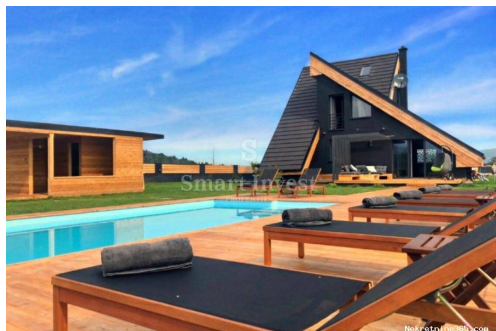


## GORSKI KOTAR, nova luksuzna spa "Gorska vila" 4\*, Vrbovsko, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, nova luksuzna spa "Gorska vila" 4*
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1300 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	670,000.00 €
Размещено:	21.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vrbovsko
Площадь города:	Vrbovsko
Poštanski broj:	51326

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИЙ КОТАР, новый красивый спа-центр "Горска вилла" 4\*,  
\*\*ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ!\*\*  
Всего в часе езды от Риеки, моря и аэропорта (75 км), а также от Загреба (95 км), в тихом месте небольшого городка в окрестностях Врбовско, расположена эта роскошная «Горная вилла». который очаровывает своим привлекательным дизайном и расслабляющими удобствами, а также нетронутой природой, которая его окружает. Из дома открывается чудесный вид на великолепный Клек, одно из самых привлекательных и популярных горных мест Хорватии. Рядом находится каньон Камачник, охраняемый ландшафт, замок Стара Сушица, а также множество других природных красот, которыми изобилует Горский Котар. Дом общей жилой площадью 100 м2 состоит из трех спален, 3 ванных комнат, гостиной, столовой и полностью оборудованной кухни со всей бытовой техникой. Все оборудовано качественной мебелью и техникой (камин, wi-fi, кондиционер). Эта красивая новая спа-вилла относится к категории 4\*. После катания на лыжах, пеших прогулок, езды на велосипеде, катания на каяках или посещения природных достопримечательностей гости могут расслабиться в джакузи, сауне, открытом бассейне и зоне отдыха в саду с барбекю. В саду площадью 1300 м2 также есть парковочные места. Благодаря красивой природе, множеству развлечений и возможностей, которые она предлагает, Горски Котар становится более сильным, более востребованным и узнаваемым туристическим направлением. Соответственно, растет спрос и предложение на размещение и пребывание здесь. Это возможность для инвесторов, которые смогут вернуть вложенные деньги и обеспечить свою прибыль. Как направление, забронированное круглый год, оно лидирует среди потенциальных инвесторов на побережье, в Истрии и Далмации. Документация в порядке. Отлично подходит в качестве инвестиции, а также как дом для собственного удовольствия и отдыха. Для получения дополнительной информации позвоните по телефону +385/99/320-0008. ID CODE: 10354

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 633893  
Agency ref id: 10354  
Контактный телефон: +385/99/320-0008