

Dvojna kuća Vodice P+1 102m² + okućnica 186 m², Vodice, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojna kuća Vodice P+1 102m2 + okućnica 186 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	102 m ²
Размер участка:	186 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	21.08.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se polovica dvojnog objekta koji se nalazi u širem centru Vodica. Objekt je smješten u slijepoj ulici u mirnom kvartu, te je okružen novim objektima. Udaljenost od samog centra mjesta je 1,000m, te uređenih plaža sa svim potrebnim sadržajem je 1,150m. Stambena površina ovog dvoetažnog objekta iznosi 101,50m², od toga je u prizemlju 54,11m², a sastoji se od: hodnika 5,53m², kupaonice 5,70m², kuhinje i blagovaonice 19,53m², dnevni boravak 15,06, ostava 4,51m², spremište 3,78m² + terase 15m² koja je dijelom natkrivena. Prvi kat je površine 47,36m² te se sastoji od: hodnik 4,95m², Spavaća soba 10,32m², soba 10,64m², soba 10,69m², kupaonica 5,33m², stubište 5,43m² + dvije terase s površinama od 7,09m² i 5,28m². U dvorištu koje je površine 187,37m² se nalazi garaža površine 40m² s vratima na daljinsko upravljanje. Kuća je opremljena vrhunskim namještajem rađenim po mjeri, kuhinja, kreveti, ormari te namještaj u boravku. Podne obloge su keramičke po cijelom stanu. Sanitarije visoke kvalitete njemačkog proizvođača. Sustav grijanja i hlađenja su inverter klima uređaji koji se nalaze u dnevnom boravku te u hodniku na gornjoj etaži. Objekt se prodaje namješten. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0923

Дополнительная контактная информация

Внутренний номер: 633903

контрольный номер:

Agency ref id:

D-0923