

## Labin, građevinsko zemljište s dozvolom za dvije kuće, Labin, Земля



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Labin, građevinsko zemljište s dozvolom za dvije kuće  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 1460 m<sup>2</sup>  
Цена: 130,000.00 €  
Размещено: 21.08.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Poštanski broj: 52220



#### Описание

Дополнительная информация: Prodaje se građevinsko zemljište u okolici Labina, idealno za izgradnju dvije luksuzne katnice s bazenom. Nekretnina se sastoji od dvije parcele površine 710

m<sup>2</sup> i 750 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1460 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno i pravilnog oblika, što omogućuje jednostavno planiranje i izgradnju. Projektom je predviđena izgradnja dviju modernih kuća katnica, s konceptom koji obuhvaća suteren, prizemlje i kat. Na suterenu se nalaze garaža, praonica, tehnološka soba za bazen te prostrano spremište. Prizemlje je zamišljeno kao otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonicu. Na katu se nalaze dvije elegantno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Pristupni put i sva potrebna infrastruktura već su osigurani, što dodatno olakšava izgradnju. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investitore ili obitelji koje žele izgraditi svoj dom iz snova u mirnom i prirodnom okruženju, a ipak blizu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 2005-472

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	633914
Agency ref id:	2005-472
Контактный телефон:	052210824