

## TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV, Sveti Filip I Jakov, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54.80 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	21.08.2024

### Состояние

Построенный:	2021
Состояние:	Поддерживается

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Sveti Filip I Jakov
Площадь города:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na prodaju APARTMAN s pogledom na more u Svetom Filipu i Jakovu. Nekretnina se nalazi na prvom katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - korisna površina 44,68 m<sup>2</sup>; - dvije spavaće sobe; - hodnik; - kupaoonica; - dnevni boravak i kuhinja; - terasa - dio terase je natkriven - 20 m<sup>2</sup>; - parkirališno mjesto površine 12,50 m<sup>2</sup>; - ukupna korisna površina samostalne uporabne cjeline 54,80 m<sup>2</sup>; - komarnici i električne rolete; - klima (inverter); - laminat Na obali Pašmanskog kanala, okružen povijesnim gradom Zadrom i kraljevskim gradom Biogradom, smjestilo se slikovito mjesto Sv. Filip i Jakov. Sv. Filip i Jakov je poznat po nekadašnjim ljetnikovcima i perivojima zadarskih plemića od kojih je i danas poznat onaj obitelji Borelli. Zahvaljujući obitelji Borelli turizam u Sv. Filipu i Jakovu ima povijesne korijene budući da dva parka i ljetnikovci gdje je obitelj ugošćavala prijatelje i poznanike, uglednike onog doba, predstavljaju preteču današnjim vikendicama i turističkim objektima. Danas je Sv. Filip i Jakov spoj veličanstvene dalmatinske prirode; okrenut moru koje mu daje svoju mističnost i ljepotu a u zaleđu ga čuvaju prostranstva bogate zemlje. Spoj je to kulturne baštine i modernog načina života. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-161N

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 633996  
Agency ref id: 24-161N