

Naselje Stross, diletacija B, stan B2, STAN U PRIZEMLJU S VRTOM! Slavonski Brod, Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Mario Brezičević |
| Имя: | Mario |
| Фамилия: | Brezičević |
| Название компании: | Diva nekretnine |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | http://www.diva-nekretnine.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Brodsko-posavska županija |
| City: | Slavonski Brod |
| почтовый код: | 35000 |
| Адрес: | Ulica Matije Gupca 10 |
| Mobile: | +385 98 263 259 |
| Phone: | +385 35 442 465 |
| Fax: | +385 35 443 504 |
| О нас: | Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine. |

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bирамо liječnika, stomatologa или odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu

kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | Naselje Stross, diletacija B, stan B2, STAN U PRIZEMLJU S VRTOM! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 54.892 m ² |
| Спальни: | 2 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 109,784.00 € |
| Размещено: | 21.08.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2024 |
|--------------|------|



Месторасположения

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Brodsko-posavska županija |
| Область: | |
| Город: | Slavonski Brod |
| Четверть: | Centar |
| Поштански број: | 35000 |

Дополнительная

| | |
|-----------------|----------------------------|
| Инфраструктура: | Канализация, Электричество |
|-----------------|----------------------------|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | <p>NASELJE STROSS 70, DILETACIJA C, STAN C1, PRIZEMLJE S VRTOM U tijeku izgradnje 3 stambene zgrade s liftom sa ukupno 31 stambenom jedinicom sa pripadajućim, parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 3 kata. Stambeno naselje imena Stross 70, nalazit će se u jednoj od glavnih ulica Slavenskog Broda, Strossmayerovoj ulici, ulici koja je u blizini svih najbitnijih sadržaja potrebnih jednoj obitelji (bolnica, gradska tržnica, osnovna škola, vrtić) Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do trećeg kata. Sve etaže u zgradi su povezane sa stubištem i dizalom, čije dimenzije osiguravaju nesmetano korištenje roditeljima s kolicima i osobama smanjene pokretljivosti. Stambeni objekt Stross 70 gradi se u skladu s hrvatskim zakonima o protupotresnoj gradnji te najsuvremenijim ekološkim standardima, ima najvišu energetska učinkovitost, izvrsnu izolaciju s kojom se jamči ostvarenje uštedu toplinske i električne energije, a time i niži režijski troškovi i dugoročna održivost. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto, koje participira u kvadraturi sa 3,12 m² Tehničke karakteristike: armirano betonska konstrukcija zidane pregrade</p> |
|----------------------------|---|

vanjska stolarija PVC fasada 15 cm stiropor centralno grijanje- dizalice topline klima uređaj - sanitarije, grohe, laufen ili sl. keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija LVT podovi protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava)
KUPAC NE PLAĆA POREZ NA NEKRETNINE TE NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU Početak radova 05/2024, završetak radova 15-18 mjeseci.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634025
Agency ref id: 885
Контактный телефон: +385 98 263 259