

## Prodaje se kuća u Spičanskom polju, Bar, Дом



: Mirko Medenica  
Имя: Mirko  
Фамилия: Medenica

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Prodaje se kuća u Spičanskom polju  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 431 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 448 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 14  
Ванные комнаты: 9  
подвал: да  
Цена: 495,000.00 €  
Размещено: 26.09.2024

#### Состояние

Новостроенная: нет  
Состояние: Оформлен дом  
Построенный: 1993

#### Месторасположения

Страна: Montenegro  
Государство / Регион / Crnogorsko primorje  
Область:  
Город: Bar  
Площадь города: Zagrađe  
Четверть: Spičansko polje

#### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да

Акт осмотра: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Электричество, Канализация, Водный танк

Энергоэффективность: Нет

Доступ с автомобиля: Автомобиль

## Отопление

Центральное отопление: нет

Тип отопления: Кондиционер



## Парковка

Гараж: да

Количество: 6

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se kuća u okviru koje postoje ugostiteljski objekat i apartmani, u Spičanskom polju, Zagrađe, Sutomore, na mirnoj lokaciji, sa pogledom na Spičansko polje i more, oko pet minuta peške do uvale i plaže Maljevik, kao i drugih plaža u okolini. Objekat je izgrađen na placu površine 448m<sup>2</sup> (14X32m) i sastoji od prizemlja i dva sprata, ukupne korisne površine od 360m<sup>2</sup>. Ukupno ima pet apartmana i devet soba. U prizemlju se nalazi restoranska sala i letnja terasa, kao i 3 spavaće sobe. Na prvom spratu se nalaze tri apartmana sa zasebnim kupatilom, kuhinjom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Na drugom spratu se nalaze dva apartmana sa zasebnom kuhinjom, kupatilom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Postoje i dva pomoćna objekta, veličine 28m<sup>2</sup> i 43m<sup>2</sup>., kao i parking za šest vozila. U neposrednoj blizini je planirana izgradnja luksuznog turističkog kompleksa Maljevik. Objekat je uknjižen i vlasnik je 1/1.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634141

Контрольный номер:

Контактный телефон: +381 (62) 113-1945