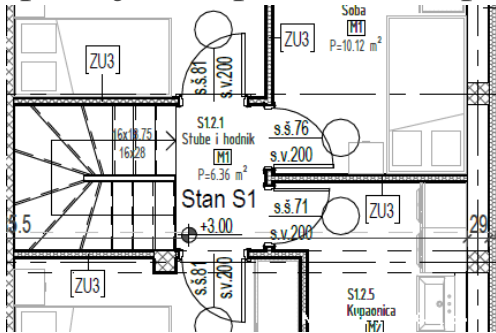


URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Квартира



: Boris Vrtiprah
 Электронная почта: info.savjetovanje@gmail.com
 Имя: Boris
 Фамилия: Vrtiprah
 Страна: Croatia
 Region: Koprivničko-križevačka županija
 City: Koprivnica
 City area: Cinderišće
 почтовый код: 48000
 Адрес: Mariškina ulica 12
 Phone: 099 66 95 358
 Mobile: 0996695358
 Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja)
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 97.25 m²
 Этаж: 2
 Количество этажей: 2
 Спальни: 5
 Ванные комнаты: 2
 Размер сада: 19.85 m²
 Терраса площадь: 19.85 m²
 Цена: 218,813.00 €
 подвал: нет
 Размещено: 22.08.2024

Orientation

Ориентация: Восток, Запад, Южная

Состояние

Новостроенная: да
 Построенный: 2025
 Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Koprivničko-križevačka županija
Область:	
Город:	Koprivnica
Площадь города:	Cinderišće
Четверть:	Cinderišće
Adresa:	Mariškina ulica
Poštanski broj:	48000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	нет
Акт осмотра:	нет

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Видео домофон, Умный дом, Кондиционер, Электричество, Установка телефона, Канализация, ADSL, IT-сеть
Доступ с автомобиля:	Автомобиль
Лифт:	нет
Грузовой лифт:	нет
Энергоэффективность:	A

Отопление

Центральное отопление:	да
Тип отопления:	Кондиционер, Котельная (подстанции) электрический



Парковка

Гараж:	нет
Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:	URBANA VILA/STAN S1 Prodaje se urbani dvoetažni S1 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju
----------------------------	--

zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S1: 89,01 m² stambene površine + 19,85 m² vrt-dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25m²) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m² WC za goste 1,49 m² Kuhinja 7,12 m² Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,35 m² =44,80 m² KAT Stube i hodnik 6,36 m² Kupaonica 7,73 m² Soba1 9,80 m² Soba2 10,12 m² Soba3 10,20 m² =44,21 m² S1 DODATNO Parking1 12,50 m² X 0,25 koef. = 3,125 m² Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m² Vrt 19,85 X 0,1 koef. = 1,985 m² = 8,24 m² S1 UKUPNO = 89,01 m² + 8,24 m² =97,25 m² Početak gradnje 07/2024. godine, a planirani završetak 07/2025. godine. Za više informacija i mogućnost dogovora te prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,25 m² x 2.250,00 EUR/m² =218.812,50 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u pretprodaji.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634142
Agency ref id: MAR.12
Контактный телефон: +385 (99) 669-5358