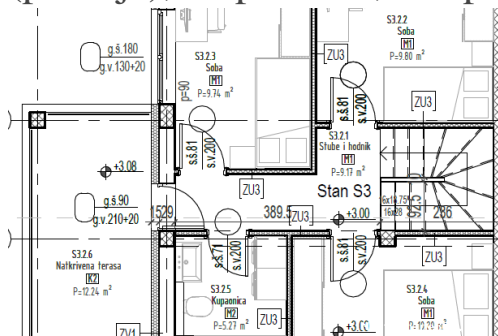


URBANI DVOETAŽNI STAN S3 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.200€/m2 (prodaja), Koprivnica, Квартира



: Boris Vrtiprah
 Электронная почта: info.savjetovanje@gmail.com
 почта:
 Имя: Boris
 Фамилия: Vrtiprah
 Страна: Croatia
 Region: Koprivničko-križevačka županija
 City: Koprivnica
 City area: Činderišće
 почтовый код: 48000
 Адрес: Mariškina ulica 12
 Phone: 099 66 95 358
 Mobile: 0996695358
 Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: URBANI DVOETAŽNI STAN S3 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.200€/m2 (prodaja)
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 123.22 m²
 Этаж: 2
 Количество этажей: 2
 Спальни: 6
 Ванные комнаты: 2
 Размер сада: 90 m²
 Площадь балкона: 12.24 m²
 Терраса площадь: 10.96 m²
 Цена: 271,084.00 €
 подвал: нет
 Размещено: 22.08.2024

Orientation

Ориентация: Восток, Запад, Южная

Состояние

Новостроенная: да
 Построенный: 2025

Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Koprivničko-križevačka županija
Город: Koprivnica
Площадь города: Cinderišće
Четверть: Cinderišće
Adresa: Mariškina ulica
Poštanski broj: 48000

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да
Акт осмотра: нет

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Умный дом, Кондиционер, Электричество, Установка телефона, Канализация
Доступ с автомобиля: Автомобиль
Двор: Беседка, Барбекю
Лифт: нет
Грузовой лифт: нет
Энергоэффективность: В

Отопление

Центральное отопление: да
Тип отопления: Кондиционер



Парковка

Гараж: нет
Количество парковочных мест: 2
Крытая парковка: нет

Описание

Дополнительная информация:

URBANA VILA/STAN - S3 Prodaje se urbani dvoetažni stan S3 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem, solarnim panelima, punionica za električno vozilo. S3: 99,23 m² + 90,06 m² dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25 m²) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m² WC za goste 1,49 m² Kuhinja 7,11 m² Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 34,19 m² Spremište 5,74 m² Izba 1,68 m² =55,05 m² KAT Stube i hodnik 9,17 m² Kupaonica 5,27 m² Soba1 9,74 m² Soba2 9,80 m² Soba3 10,20 m² =44,18 m² S3 DODATNO Parking1 12,50 m² X 0,25 koef. = 3,125 m² Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m² Vrt 90,06 m² X 0,1 koef. = 9 m² Nenatkrivena terasa 10,49 m² X 0,25 koef. = 2,62 m² Natkriveni balkon 12,24 m² X 0,5 koef. = 6,12 m² = 23,99 m² S3 UKUPNO = 99,23 m² + 23,99 m² =123,22 m² Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova 07/2025. godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =123,22 m² x 2.200,00 EUR/m² =271.084,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u pretprodaji.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634144
Agency ref id: MAR.12
Контактный телефон: +385 (99) 669-5358