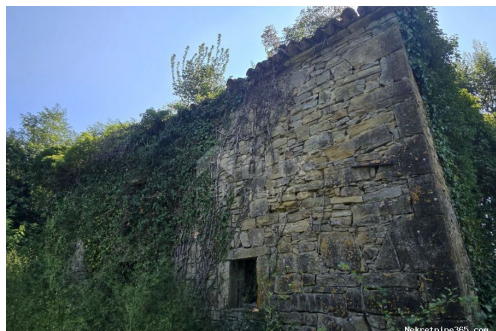


ISTRA, KRŠAN - Imanje za adaptaciju na osami, Kršan, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KRŠAN - Imanje za adaptaciju na osami
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	431 m ²
Размер участка:	10352 m ²
Спальни:	3
Цена:	170,000.00 €
Размещено:	09.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kršan
Площадь города:	Kršan
Poštanski broj:	52232



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, КРШАН - Недвижимость под ремонт в уединенном месте Кршан — муниципалитет, расположенный в зелени восточной Истрии. Он расположен к
----------------------------	--

юго-западу от природного парка Учка и состоит из нескольких населенных пунктов. Он может похвастаться богатым культурным и историческим наследием, которое в некоторых местах восходит к 11 веку, начиная с Кришна Каштела, где был найден Истрийский развод, через Пломинскую церковь Св. Георгия Старого, скрывающую старейшую из известных глаголических надписей – надпись Пломина, западных массивов Учки и замка Кожляк, романскую церковь Св. Кирина и фрески 15 века с деталями, изображающими посвящение знаменитого художника Альберта, город Чепич и одноименное озеро, которое высыхает и превращается в пахотные поля или из самого молодого поселения в Истрии - Потпична. В муниципалитете Кршан продается красивый уединенный дом! Поместье занимает площадь под застройку 4597 м² и состоит из 3 жилых домов, требующих полной адаптации, и двух хозяйственных построек. Общая площадь всех 5 зданий в плане составляет 431 м², но поскольку весь двор предназначен для строительства, у нового владельца есть возможность дополнительных модернизаций, строительства бассейна, строительства других вспомогательных построек и дополнительных домов. . Поселок расположен в полной уединенности, а купив недвижимость, вы становитесь владельцем всей деревни, что звучит действительно невероятно! Строительная часть – 4 597 м², сельскохозяйственная – 5 755 м². Электричество имеется в соседнем поселке, ближайший столб ЛЭП находится в 120 метрах. К сожалению, водоснабжение города не осуществлялось ни через это, ни через соседние поселения, поэтому необходимо строительство цистерны или строительство колодца. Для утилизации сточных вод необходимо построить септик. К участку ведет асфальтированная дорога. Существует возможность покупки сельскохозяйственных земель, расположенных в непосредственной близости от этого объекта недвижимости. Уникальная недвижимость на рынке! Возможность! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32555

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634154
Agency ref id: 32555
Контактный телефон: +385 95 825 4533