

LOVRAN, vila s apartmanima i bazenom, Lovran, Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	LOVRAN, vila s apartmanima i bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	600 m ²
Размер участка:	866 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	13
Ванные комнаты:	6
Цена:	2,500,000.00 €
Размещено:	23.08.2024

Состояние

Построенный:	20
--------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ЛОВРАН, УНИКАЛЬНАЯ ВИЛЛА С АПАРТАМЕНТАМИ И КРАСИВЫМ САДОМ С БАССЕЙНОМ. Вилла состоит из трех этажей, на которых расположены 3 квартиры площадью 65 м2 каждая, одна квартира-студия меньшего размера площадью 40 м2 и одна удобная и роскошная квартира площадью 250 м2. Особенность оформления большой квартиры заключается в деталях, и прежде всего в декоративных стенах, где были применены различные техники: крокодиловая кожа, текстура дерева, отделка натуральным кракелюром, размывка цвета, мраморизация, трафарет и тосканский стиль. Потолки украшены гипсовой лепниной, люстры – гипсовыми медальонами, кухонные элементы – гипсовым орнаментом. Лестница выполнена из мрамора с коваными перилами, а стены обработаны тосканской отделкой. Большая квартира занимает два этажа с большой гостиной, кухней со столовой и туалетом, а наверху расположены четыре комнаты, каждая из которых имеет свою историю. В подвале здания расположены 4 гаража и котельная с тепловым насосом. Вся вилла была построена по образцу австро-венгерской виллы и оформлена в классическом стиле с современными деталями в соответствии с требованиями сегодняшнего времени. Все апартаменты оснащены кондиционерами, а в апартаментах имеется пол с подогревом с тепловым насосом. В ландшафтном саду есть бассейн, зона для загара и беседка. Из всех жилых единиц открывается вид на море и Ловран. Вилла находится всего в 200 м от центра, полностью меблирована и продается как таковая. По вопросам экскурсии обращайтесь по телефону +385/99/320-0008. ID CODE: 15043

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634218
Agency ref id: 15043