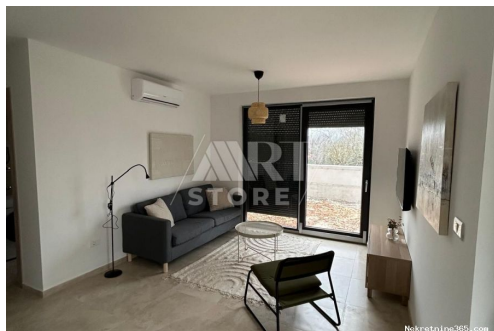


## Medulin, stan, 2 sobe, bazen, Medulin, Квартира



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Medulin, stan, 2 sobe, bazen  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 67 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Размер сада: 5 m<sup>2</sup>  
Цена: 290,000.00 €  
Размещено: 23.08.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo projekt stambene novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice, svaka na svojoj etaži zgrade. Riječ je o novom projektu smještenom u mirnom dijelu Medulina, nedaleko od centra mjesta, predivne pješčane plaže Bijeca, šetnica, trgovina, škole, vrtića i bogatog ostalog sadržaja. U ovoj zgradi sa šest stambenih jedinica, po dvije na etaži , prodaje se stan na u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, open space dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe. Raspored prostorija je idealan za život ili turističke svrhe. Iz dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom se kroz veliku staklenu stijenu izlazi u vrt, gdje se nalazi bazen. Iz svake sobe se može pristupiti vrtu i bazenu. Stan je kompletno namješten namještajem visoke kvalitete. Kuhinja je također rađena po mjeri sa svim pripadajućim aparatima. Sve su prostorije klimatizirane. Stanu pripada jedno parking mjesto uračunato u cijenu stana na kojem je predviđena punionica za električni automobil. Investitor predviđa shodovanje uporabne dozvole kroz nekoliko mjeseci. Ovo je vrlo kvalitetan projekt kojim su ugrađeni visokokvalitetni materijali. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve one koji traže vlastitu nekretninu u prekrasnom Medulinu ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 500

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634313

Agency ref id:

500