

IČIĆI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A5), Opatija - Okolica, Квартира



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	IČIĆI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A5)
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	38 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	228,240.00 €
Размещено:	19.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - ИЧИЧИ, Продается комфортная квартира, 1 спальня + гостиная, с видом на море и парковочным местом в гараже. Уникальная новостройка высшего качества расположена на отличной позиции с видом на море, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа и яхтенной стоянки АСИ в Ичичи. Комплекс состоит из 9 роскошных квартир и подземного гаража, соединенного с жилой частью лифтом. К услугам жильцов в составе комплекса ландшафтный сад с бассейном, лаунж-зоной и летней кухней с барбекю. КВАРТИРА А5 - 1 спальня + гостиная, второй этаж - общей площадью 38,04 м2. Состоит из гостиной с кухней и обеденной зоной, спальни, ванной комнаты. Квартире также принадлежит парковочное место в гараже G4. • отопление/охлаждение через систему фанкойлов • паркет в гостиной и спальнях • качественная керамическая плитка и полы с подогревом в ванных комнатах • противовзломная входная дверь • лифт Планируемое завершение строительства в июне 2024. СТОИМОСТЬ Указанная стоимость относится к полностью готовой квартире под ключ, без мебели. Цена включает 25% НДС, покупатель не платит налог на оборот недвижимости. В случае покупки на юридическое лицо, зарегистрированное в Хорватии, возможен полный возврат НДС после покупки. Дополнительная информация и запись на просмотр по телефону: +385/99/320-0008 ID CODE: 13853

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634541

Agency ref id: 13853