

## Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru, Vodnjan,

### Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	125,000.00 €
Размещено:	26.08.2024

#### Состояние

Построенный:	1896
--------------	------



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Vodnjan  
Площадь города: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Vodnjan, centar -- Autohtona kuća u nizu u samoj srži starog jezgra grada Vodnjana sa pogledom na more i u blizini svih sadržaja i atrakcija. -- Ova stara Vodnjanska kuća, izgrađena 1896. godine dio je Vodnjanske prošlosti i autentičnog načina života starih Istrijana. Nalazi se u mirnoj ulici na samo 50m od besplatnog parkinga i na 150m od glavnog trga u Vodnjanu. Kuća se sastoji od ulaza i 3 etaže koji svi tlocrtno imaju 34m<sup>2</sup>. Na samom ulazu moguće je proširiti prostoriju dalje ka dvorištu. Prvi kat sastoji se od kuhinje, sobe i terase na kojoj se nalazi stara šterna za vodu kao i dodatno izgrađeno vanjsko kupatilo. Na drugom katu se nalazi jedna spavaća soba i pred soba odakle idu stepenice na tavan. Tavan ima dovoljnu visinu da se uspravno hoda i može se adaptirati u još jednu sobu, otvoreni prostor različitih namjena. Sa prvog i drugog kata se pruža predivan pogled na more i Vodnjanski toranj. Kuća zahtjeva kompletnu adaptaciju. -- Ova kuća je idealna prilika za nekoga tko želi adaptirati staru istarsku kuću za život ili za turizam. Kuća se nalazi na idealnoj lokaciji ID KOD AGENCIJE: 1043-53

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634576  
Agency ref id: 1043-53