

## CRIKVENICA - PREKRASAN STAN U CENTRU, Crikvenica, Квартира



: Exclusive Nekretnine  
 Имя: Exclusive  
 Фамилия: Nekretnine  
 Название КОМПАНИИ: Exclusive nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 City area: Opatija  
 ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
 Mobile: +385(0)91/887-5855  
 Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Заголовок:         | CRIKVENICA - PREKRASAN STAN U CENTRU |
| Недвижимость для:  | Vendita                              |
| Квадратных футов:  | 77 m <sup>2</sup>                    |
| Этаж:              | 1                                    |
| Количество этажей: | 2                                    |
| Спальни:           | 3                                    |
| Ванные комнаты:    | 1                                    |
| Цена:              | 280,000.00 €                         |
| Размещено:         | 27.08.2024                           |

### Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Построенный:          | 1965 |
| Последнее обновление: | 2021 |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Crikvenica                  |
| Площадь города:                 | Crikvenica                  |
| Поштанский номер:               | 51260                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: Prodajemo prekrasan stan površine 77 m<sup>2</sup> u centru Crikvenice. Stan se nalazi na 1. katu stambenog objekta s ukupno 8 stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon, dvije spavaće sobe, kuhinje sa ostavom te izlazom na manji balkon i kupaonice. Godina izgradnje je 1965. a stan je u potpunosti renoviran 2021. godine. Vrlo ukusno i lijepo uređen i namješten te opremljen sa 2 unutarnje i 1 vanjskom klima jedinicom te peći na drva. Pripadajuća drvarnica i jedno parkirno mjesto na okućnici. ID KOD AGENCIJE: 2339

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634699  
Agency ref id: 2339  
Контактный телефон: +385 (0) 95 711 7086