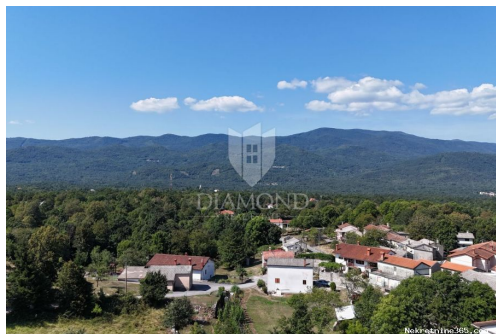


## Permani, gradilište s panoramskim pogledom, Matulji, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Permani, gradilište s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1029 m <sup>2</sup>
Цена:	68,000.00 €
Размещено:	27.08.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Ružiči
Poštanski broj:	51211



#### Описание

Дополнительная информация:	Permani, gradilište s panoramskim pogledom. Smješteno je u zaleđu turistički razvijene Opatijske rivijere, nalazi se dvadesetak kilometara od Rijeke. Ovo
----------------------------	---

područje odlikuje se izvrsnom prometnom povezanošću s autoputom te blizinom slovenske granice, što dodatno povećava njegovu privlačnost. Zemljište je predviđeno za gradnju luksuzne vile. Prema projektu, planirana je izgradnja zgrade s dva stana, svaki na tri etaže, s ukupnom površinom od 200 kvadratnih metara. Budući vlasnik može odmah započeti s gradnjom, jer je u cijenu zemljišta uračunat gotov projekt na temelju kojeg je izdana građevinska dozvola te prijavljen početak gradnje. Pozicija zemljišta je izvanredna. Nalazi se na kraju slijepe ulice, što garantira mir i tišinu. S parcele se pruža panoramski pogled na prekrasnu šumu i prirodu, pružajući osjećaj harmonije s okruženjem. Zemljište je jugozapadne orijentacije, što omogućava mnogo sunčanih sati tijekom dana, čineći ga idealnim za uživanje u sunčevim zrakama. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju luksuzne vile u mirnom i prirodnom okruženju, a istovremeno nudi blizinu svih potrebnih sadržaja i izvrsnu prometnu povezanost. Nadamo se da smo ovim kratkim opisom uspjeli predočiti veliki potencijal ovoga zemljišta. Za sve dodatne informacije obratite nam se s punim povjerenjem ID KOD AGENCIJE: 2009-25

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	634710
Agency ref id:	2009-25
Контактный телефон:	052210824