

## Dramalj kuća sa više stambenih jedinica, Crikvenica, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Dramalj kuća sa više stambenih jedinica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	621 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	18
Ванные комнаты:	16
Цена:	795,000.00 €
Размещено:	29.08.2024

### Состояние

Построенный:	2002
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Поштанский номер:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Samostojeća kuća na povišenoj lokaciji 900 metara od mora sa panoramskim pogledom i velikim turističkim potencijalom. Kuća se sastoji od više etaža i bila je u funkciji turizma cijelo vrijeme. Suteran koji je malo povišen od pristupne ceste
----------------------------	--

se sastoji od jednog dvosobnog apartmana sa velikom terasom, garaže, te spremišta sa kotlovnicom za centralno grijanje. Prizemlje ima bočni ulaz i također može biti odvojen prostor, kojeg čine dvosobni apartmani, te po dvije sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i terasom. U prizemlju je i bazen na korištenje svim jedinicama. Unutarnje stubište vodi na međukat gdje je kuhinja sa stolovima za ručavanje te ima izlaz na veliku stražnju terasu sa velikim roštiljom. Prvi i drugi kat su tlocrtno identični te se sastoje svaki od po 6 soba sa kupaonicama i balkonima. Sve jedinice su klimatizirane i mogu funkcionirati kao zasebni studio apartmani. Ispred kuće je veliki parking za 16 automobila. ID KOD AGENCIJE: 6058

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 634978  
Agency ref id: 6058  
Контактный телефон: +385 91 890 4694