

## ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju, Labin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	27806 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Уединенный дом с отдельным каменным домом на реконструкции На холме над туристическим городом Рабац находится средневековый город Лабин, старое название которого Альбона впервые упоминается в 285 году нашей эры. Сегодня это культурный и административный центр, где богатство архитектуры и культурно-исторических памятников редко так очаровательно сочетается с многочисленными художественными мастерскими и дыханием молодежи, собирающейся здесь, особенно вечером, в многочисленных кафе. Второй год подряд Лабин оправдывает звание лучшего среднего города Хорватии в номинациях образования, демографии и социальной политики. Прямо в районе Лабинщина, ровно в 2 км от центра старого города, находится участок общей площадью 27 806 м<sup>2</sup> с каменным домом на реконструкции. Двор каменного дома занимает 20 743 м<sup>2</sup> сельскохозяйственной земли в одном блоке, а остальная часть площадью 7 063 м<sup>2</sup> находится всего в 200 м и находится в лесу. Каменный дом имеет планировку 75 м<sup>2</sup>. Общая жилая площадь 150 м<sup>2</sup> на двух этажах. Ей нужна адаптация. Недвижимость расположена в полном уединении, поэтому это прекрасная возможность для всех тех, кто хочет насладиться собственным оазисом тишины и покоя, но при этом рядом со всеми необходимыми удобствами для жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32906

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635127  
Agency ref id: 32906  
Контактный телефон: +385 95 825 4533