

RIJEKA, KOSTRENA - građevinsko zemljište 1.030 m² s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!

Kostrena, Земля



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных

клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, KOSTRENA - građevinsko zemljište 1.030 m ² s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1030 m ²
Цена:	345,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kostrena
Площадь города:	Kostrena Sveta Lucija
Поштански broj:	51221



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	РИЕКА, КОСТРЕНА - участок под застройку 1030 м ² с видом на море под жилой дом - апартаменты/апартаменты/семейный дом/вилла! ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Участок под застройку имеет вид на море и южную ориентацию. К участку есть подъезд по асфальтированной дороге с верхней и нижней стороны. Рельеф местности немного наклонный. Поле расположено в
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

тихом и спокойном месте в привлекательной части Кострены. Все коммуникации рядом с полем. Будущая постройка будет иметь вид на море с первого этажа, а со второго этажа будет открываться вид на весь Кварнерский залив. Отличная инфраструктура (автобус, скорая помощь, аптека, ресторан, детский сад, насосная станция...). Этот объект недвижимости находится примерно в 890 метрах от моря по прямой или в 6 минутах езды на машине до пляжа Журково. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов-квартир-квартир, а также для тех, кто хотел бы построить дом в аренду - отдых с бассейном или семейный дом/виллу в тихом, спокойном месте. . **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Кострена – старинный популярный прибрежный город, впервые упомянутый в начале 15 века. Свою первую муниципальную независимость он получил в 1874 году, но сохранял ее очень короткое время, всего два года. Он разделен на две части: ул. Люсия и Св. Варвары, по названиям двух церквей, существующих на его территории. Кострена расположена в непосредственной близости от города Риека, в окружении залива Мартиншчица и залива Бакар. Наш полуостров Кострен имеет длину около 10 километров и полого спускается к морскому побережью. По всей его длине расположены прекрасные пляжи, которые летом посещают тысячи купальщиков. Самыми известными и посещаемыми являются бухты Журково, затем Смоквиново, Свежань, Спужвина, Подражица, Новая Вода и Перило. Кострена состоит из около двадцати поселений, многие из которых были названы в честь семей, а сегодня Врх Мартиншчица, Главани, Св. Люция, Рожманичи и Павеки. Характерная карстовая зона со средиземноморской растительностью и знаменитыми костренскими громами, а также мягкий климат, который иногда поддается сильным штормам, являются характерными чертами нашего региона. В Кострене, месте моряков и рыбаков, есть ряд недавно построенных вилл, домов, небольших зданий с роскошными апартаментами с исключительным видом на море, а также на лес на заднем плане. Место, организованное в масштабе большого города на небольшой географической территории, делает Кострену идеальным местом для жизни. Близость всех объектов инфраструктуры, лесов и гор, а особенно моря, набережных и природных пляжей выделяет Кострену среди остальной прибрежной полосы. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32897

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635134
Agency ref id: 32897
Контактный телефон: +385 91 737 5328