

ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom, Poreč, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m ²
Размер участка:	177 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

Состояние

Построенный:	2013
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Дом с бассейном, купающийся в приятном средиземноморском климате, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, в древнем городе Пореч и на его береговой линии с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, сосновыми и дубовыми рощами, доходящими до моря. Сам по себе, вдоль которого чередуются чистое море, пляжи, заливы и острова, занимает площадь 139 км² и состоит из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в список всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большему прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и благоустроенное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Продается дом с бассейном недалеко от города Пореч, предлагающий идеальный баланс сельской местности и близости к городским удобствам. Помимо исключительного местоположения, недвижимость также отличается качеством строительства, что гарантирует долгосрочное удовлетворение и качество жилья. Современный прорывной дом с вневременной архитектурой сочетается по форме и цвету с деревней и ландшафтом и задуман как со вкусом оформленный и хорошо оборудованный жилой дом. Жилая площадь четко определена, максимально используется и благодаря высоким потолкам очень просторна и светлая, концептуально задумана как две части; жилые и спальные группы помещений. Уютная группа помещений состоит из трех спален и двух ванных комнат, а жилая зона представляет собой пространство открытой планировки, объединяющее кухню, столовую, гостиную и гостевой туалет. Соединение и поток пространства, а также соединение обеих частей пространства с внешним пространством осуществляется полностью застекленным коридором, который с одной стороны имеет выход на террасу с летней кухней, а с другой - во двор с Бассейн площадью 24 м² с солярием. Двор благоустроен и озеленен и огорожен. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость

идеальной возможностью как для спокойной семейной жизни, так и для успешной сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32840

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635149
Agency ref id: 32840
Контактный телефон: +385 92 235 9472