

## ОПАТИЈА, стан 4S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji s garažom (S1), Опатија, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Опатија  
City area: Опатија  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатија), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе. Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, stan 4S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji s garažom (S1)
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	193 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Площадь балкона:	13.43 m <sup>2</sup>
Цена:	1,008,000.00 €
Размещено:	30.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
---------------------------------	----



### Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, Продается комфортабельная 4-комнатная квартира с видом на море, в великолепном новом доме с гаражом и лифтом недалеко от центра Опатии. КВАРТИРА 1, общей полезной площадью 193,85 м2, расположена на 1 этаже и состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, 3 спален со своими ванными комнатами, еще одной спальни и еще двух. санузлы, прихожая, крытый балкон и лоджия (общая полезная площадь 156,85 м2), а также 2 парковочных места в гараже общей площадью 24,50 м2 и открытое парковочное место площадью 12,50 м2. При строительстве использованы материалы высочайшего качества, все квартиры будут обставлены современной мебелью. Красивое и тихое место недалеко от центра Опатии и моря. Для получения дополнительной информации обращайтесь по телефону: +385/99/320-0008. ID CODE: 14104

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635289  
Agency ref id: 14104  
Контактный телефон: +385/99/320-0008