

## Medulin, stan sa pogledom na more, novogradnja!, Medulin, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Medulin, stan sa pogledom na more, novogradnja!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 68 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 274,000.00 €  
Размещено: 30.08.2024

#### Состояние

Построенный: 2018

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Medulin

Площадь города: Medulin  
Поштански број: 52203



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin Upravo u Medulinu, prekrasnom turističkom biseru na jugu Istre smjestila se ova prekrasna zgrada od 6 stanova. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji, svega 30m od mora u neposrednoj blizini Medulinske rive. Ova lokacija Vam nudi lak i brz pristup svim sadržajima kojima Medulin obiluje. Restorani, beach barovi, trgovine, plaže nalaze se na svega nekoliko koraka od stana. Također velika prednost je i blizina Pule koja se nalazi na svega 10 minuta vožnje od Medulina. Ovaj stan smjestio se na drugom katu zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji nas vodi u veliki otvoreni prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na terasu sa koje se prostire prekrasan pogled na more. U nastavku se nalazi kupaonica te spavaća soba. U suterenu zgrade se nalazi i pripadajuće garažno mjesto. Ukupna površina iznosi 68m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku da posjedujete stan u jednom od ljepših dijelova Hrvatske obale. Također ovaj stan nudi mnoge mogućnosti bilo da tražite nekretninu za investiciju, život ili kombinaciju mjesta za odmor i najam turistima. Unikatna lokacija, garaža, blizina i pogled na more čine ovu nekretninu izuzetno rijetkom na tržištu i zasigurno je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1037-369

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635388  
Agency ref id: 1037-369