

ISTRA, POREČ - Prestižna vila na rijetko dostupnoj lokaciji!, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Prestižna vila na rijetko dostupnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	362 m ²
Размер участка:	783 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	10
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,195,000.00 €
Размещено:	16.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Гараж:	да
--------	----



Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Престижная вилла в редко доступном месте! Уважаемые клиенты, мы предлагаем вам роскошную виллу в исключительном месте города Пореч. Это вилла, которая предлагает будущим владельцам 3 этажа жилой площади общей площадью 362,83 м2. Дизайн виллы скопирован со всемирно известного дома Versace! **КОНЦЕПЦИЯ ВИЛЛЫ:** На первом этаже расположена большая гостиная с кухней и столовой, а из гостиной есть выход на роскошную террасу, которая наверняка станет идеальным местом для того, чтобы выпить первый утренний кофе или бокал вина в поздние вечерние часы. Помимо упомянутого первого этажа, здесь расположены две спальни и ванная комната. Красивая лестница ведет на второй этаж, где расположены 4 спальни и две ванные комнаты. Одна из спален представляет собой роскошную главную спальню с выходом на террасу, с которой открывается вид на зелень и бассейн, и, конечно же, собственную ванную комнату. Подвальная часть имеет отдельный вход и на природе представляет собой отдельный жилой блок, состоящий из кухни, двух спален и санузла. Доступ к бассейну фактически осуществляется из подвала, учитывая конфигурацию местности. Жилая зона рядом с бассейном спроектирована как таверна для общения или как дополнительная единица размещения для ваших гостей на вилле! Двор этой роскошной красавицы предлагает много уединения, поскольку посаженные растения разрослись довольно сильно, поэтому не стоит бояться отсутствия приватности. В саду также есть гараж в качестве парковочного места, и, конечно же, неотъемлемой частью является бассейн и сопутствующие помещения рядом с ним! **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Вилла предлагает комфорт вашего времени, потому что все удобства, необходимые в повседневной жизни, расположены в 5 минутах езды на машине, а также от первых пляжей. Для получения дополнительной информации и экскурсии по этой красивой дизайнерской вилле свяжитесь с нами! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32931

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 635522
Agency ref id: 32931
Контактный телефон: +385 95 388 1059