

Banjole apartmanska kuća sa pogledom nadomak mora!, Medulin, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Banjole apartmanska kuća sa pogledom nadomak mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	666 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	02.09.2024

Состояние

Построенный:	1985
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Medulin
Площадь города: Banjole
Поштански број: 52203

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Banjole apartmanska kuća za odmor blizu mora u mirnoj slijepoj ulici. Sagrađena je 1985.godine ali je nedavno renovirana, ima 300m² stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju su dva manja stana ,jedan je sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravakom, kuhinjom, kupaonicom te terasom a drugi je garsonijera sa terasom. Na istom katu nalaze se sauna i fitness sa posebnim ulazom. Prvi kat pokriva stan koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog dijela, kupaonice i terase. Drugi kat je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice , dnevnog boravka, kupaonice i terase. Prekrasan pogled na more i zaljev se pružaju sa prvog i drugog kata. Dvorište je veličine 666m² sa preljevnim bazenom i natkrivenom ljetnom kuhinjom. Odlična lokacija, svega 200m od mora, kuća je već duže vremena u ljetnom najmu te se isti može preuzeti od strane budućeg kupca. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0813

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635696
Agency ref id: IST-0813
Контактный телефон: 0913314002