

Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom, Kanfanar,

Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	02.09.2024

Состояние

Построенный:	1904
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Kanfanar

Площадь города: Kanfanar
Поштански број: 52352

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Kanfanar – autentična stara kamena kuća u srcu mjesta Kanfanar, smješten u predivnoj Istri, poznat je po svojoj bogatoj tradiciji i kulturnom nasljeđu. Ova kamena kuća, izgrađena 1904. godine, jedan od rijetkih primjera očuvanog istarskog duha. U dalekoj povijesti bila je gostionica poznata diljem cijele Istre. Kuća se prostire na zemljištu veličine 880 m², dok ukupna stambena površina iznosi 260 m². Kuća je podijeljena na dvije stambene jedinice od kojih se jedna trenutno koristi za život dok je na katu potrebna renovacija. U prizemlju se nalazi prostrani stan s ulaznim hodnikom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te tri spavaće sobe i kupaonica. Na prvom katu je još jedan stan, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove kuće je ukopani podrum među stijenama, koji pruža savršenu atmosferu za vinski podrum ili slične svrhe. Iz podruma se može pristupiti garaži koja može primiti jedan automobil. Grijanje je osigurano centralnim sustavom na pelete i s pet klima uređaja, a na katu se nalazi i dodatna peć na drva. Okućnica je uređena i ograđena, s brojnim sačuvanim detaljima iz vremena izgradnje. Osim garažnog parkirnog mjesta, vani je moguće parkirati još dva automobila. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja priča povijest Kanfanara! ID KOD AGENCIJE: 1042-64

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635725
Agency ref id: 1042-64
Контактный телефон: 052210824