

Istra, Medulin, stan I. kat, 101,65m², 3SS+DB, parking, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компании:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, stan I. kat, 101,65m2, 3SS+DB, parking, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	101.65 m ²

Этаж: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 409,000.00 €
Размещено: 02.09.2024

Orientation

Ориентация: Восток, Запад

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2024
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Medulin
Poštanski broj: 52203

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Медулин, квартира на первом этаже небольшого жилого дома общей площадью 101,65м2. Квартира состоит из прихожей, трех спален, гостиной, кухни со столовой, двух санузлов, крытой террасы. В квартире есть два

парковочных места и кладовая на первом этаже здания. Всего в нескольких минутах ходьбы от моря, привлекательное место. Рядом со всеми удобствами. При покупке покупатель не платит налог с продажи недвижимости в размере 3%. Начало строительства 09.2024. Ориентировочное завершение строительства 09.2025. **НОВЫЙ!! ПОТЯСАЮЩИЙ!!** #распродажа
Идентификатор объекта: S-885 Класс энергии: U izradi ****Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.****

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635829
Agency ref id: S-885
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600