

## RIJEKA, MARINIĆI - 2 stana u novogradnji s pogledom na more + okućnica!!! PRILIKA!!!, Viškovo, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, MARINIĆI - 2 stana u novogradnji s pogledom na more + okućnica!!! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	98 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	98 m <sup>2</sup>
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	02.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Последнее обновление:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, МАРИНИЧИ - 2 квартиры в новостройке с видом на море + сад!!! ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Квартира №. 3 на первом этаже состоит из гостиной и кухни, двух спален, ванной комнаты и балкона, общая полезная площадь 54,30 м2, включая квартиру в подвале площадью ок. 25 м2, два парковочных места №3 и №4. В саду, общая площадь 25 м2, и приусадебном участке №1, площадь 98 м2. Привлекательная новостройка из материалов высочайшего качества в прекрасном месте с прекрасным видом на море. Полы с подогревом в одной и другой квартире, кондиционер, дымоход, трехслойные стекла на всех окнах, электрические жалюзи... Покупатель выбирает по желанию плитку, двери и сантехнику, которые будут установлены в его будущей недвижимости (все включено). в заявленной цене квартиры). В квартире есть кладовая в подвале, которую можно переоборудовать в квартиру-студию (около 25 м2) + сад (98 м2). 2 парковочных места. Лицензия на эксплуатацию. Чистая собственность. Возможность!!! НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32957

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 635834  
Agency ref id: 32957  
Контактный телефон: +385 91 737 5328