

## Кућа Prodajemo кућу u Peroju, Vodnjan, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Prodajemo кућу u Peroju  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 85 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 278 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 265,000.00 €

Размещено: 03.09.2024

## Состояние

Построенный: 2014



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Vodnjan

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodajemo kuću u Peroju. Kuća ima dvije etaže. U prizemlju ispred ulaza nalazi se veća terasa sa vanjskom kuhinjom. Iznutra se iz hodnika pristupa kuhinji, kupaonici s wc-om, spavaćoj sobi i dnevnom boravku ukupne površine 55 m<sup>2</sup>. Vanjskim stubištem s inox ogradom dolazi se u mansardni stan od 30 m<sup>2</sup>. Ispred ulaza u studio nalazi se mala terasa i mala vanjska kuhinja. Unutra jedna soba ima spavaću sobu, kuhinju i prostor za druženje, a druga kupaonica sa wc-om. Svaka etaža je opremljena klima uređajem. Na parceli postoji pristup brzom internetu, a kuća je također spojena na električnu mrežu i vodovod. Pristup plaži je kroz maslinike i livade u dužini od 1500m. 2000m uz asfaltiranu cestu. Tu su dvije trgovine, dvije pekare, tri ugostiteljska objekta, lučica Portič, kamp i pravoslavna crkva. Od glavne ceste do kuće vodi 150 m makadamskog puta. Okolni prostor kuće je ograđen betonskim zidom obloženim istarskim kamenom. U dvorištu se nalaze dva parkirna mjesta, mali travnjak sa voćnjakom i natkriveni prostor za roštilj. Uz kuću je manja pomoćna zgrada za odlaganje alata, bicikla i sl. Iza kuće je mali vrt i tuš. 9 km od Pule, 2 km od trgovine, 2 km od plaže. Za dodatne informacije obratite se na: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 635984  
Agency ref id: 18503