

## ISTRA, GRAČIŠĆE - Kameni objekti s prostranim zemljištem na osami, Gračišće, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, GRAČIŠĆE - Kameni objekti s prostranim zemljištem na osami
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m <sup>2</sup>
Размер участка:	9054 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Цена:	149,000.00 €
Размещено:	20.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Gračišće
Площадь города:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ГРАЧИШЦЕ - Каменные постройки с просторным уединенным участком Грачишце — центр одноименного муниципалитета на территории с населением около 1500 человек. Сохранившийся ландшафт побудил несколько семей заняться сельским туризмом, а традиционная привязанность к производству вина превратилась в уже традиционную ежегодную выставку.
----------------------------	--

Красота и уникальность памятников культурного и исторического наследия в сохранившемся ландшафте являются величайшей ценностью Грачишче, который с каждым днем посещает все больше и больше любопытных, не только на ярмарке вин Центральной Истрии, Видовой или фестивале Гармоники, но и также энтузиасты, которым древний город питает спокойствие. Недалеко от этого городка продаются 5 каменных зданий с прилегающими к ним строительными и сельскохозяйственными угодьями. Объекты предлагают захватывающий вид на Грачишче и красивую природу и расположены в уединенном месте, что обеспечивает покой любителям природы и ее красоты. Строительная часть земли составляет 2456 м<sup>2</sup>, а остальные 6598 м<sup>2</sup> являются сельскохозяйственными. Доступ к зданиям и строительной площадке осуществляется с подъездной дороги, всего в 30 метрах от асфальтированной дороги. На участке проведено электричество и вода. Благодаря своему расположению, эта земля идеально подходит для строительства собственного дома, а также для строительства очень востребованных домов для отдыха. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32974

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636032  
Agency ref id: 32974  
Контактный телефон: +385 95 825 4533