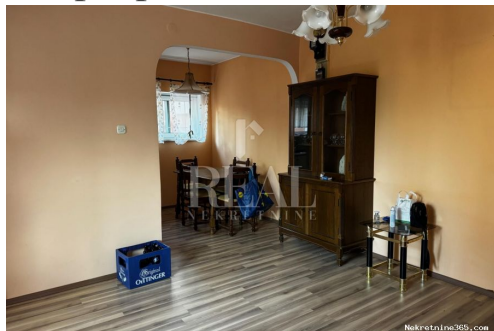


Donji Zamet, 2S+DB s terasom, spremištem i parkirnim mjestom!, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта: Dejan
Имя: Šijan
Фамилия: Real nekretnine
Название компании: Selling
Service Type: info@real-nekretnine.com
Дополнительный Email:
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Donji Zamet, 2S+DB s terasom, spremištem i parkirnim mjestom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	57 m ²
Спальни:	3
Терраса площадь:	25 m ²
Цена:	166,000.00 €
Размещено:	04.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Zamet
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Свидетельство о	да
-----------------	----

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

U odličnoj etažiranoj kući s novom fasadom i krovom dobili smo izuzetno kvalitetan 2S+DB manje kvadrature s terasom, spremištem i parkirnim mjestom. Ukupna kvadratura nekretnine je 57,47 m². U kući su tri stana, a predmetni stan je smješten u suterenu ako se gleda s gornje strane kuće, a s južne strane je prizemlje. Sastoji se od hodnika, kupaone, manje dječje sobe, spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje. Stanu pripada vanjska terasa koja je i u ovom momentu izuzetno ugodna, a pruža mogućnost stvaranja još ljepšeg i intimnijeg prostora za boravak na zraku. U zimskim danima se s terase vidi more. U vlasništvu nekretnine je i veće spremište s prozorom kao i jedno parkirno mjesto. U stanu su izmijenjene sve instalacije, postavljena dodatna izolacija, aluminijska stolarija, uvedeno je centralno grijanje na struju. Bez potrebnih ulaganja, osim po želji. Niski troškovi življenja koji mogu biti još i niži ukoliko bi se odlučili na postavljanje solarnih panela na terasu iznad spremišta koja je također pripadajuća ovom stanu. Pozicija nekretnine je fantastična i tražena. A još jedna bitna stavka je da je vlasnička dokumentacija uredna i pogodna za podizanje stambenog kredita. Preporuka! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11225

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636064
Agency ref id: 11225
Контактный телефон: 091 344 6964