

## Šijana moderan stan 60m2 , 2S+DB,novogradnja !, Pula, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Šijana moderan stan 60m2 , 2S+DB,novogradnja !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	247,500.00 €
Размещено:	04.09.2024

### Состояние

Построенный:	2007
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana



Поштански број: 52100

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodaje se moderno opremljen stan u Šijani u blizini svih potrebnih sadržaja, trgovine, dućana, javnog prijevoza. Nalazi se na drugom katu novije zgrade ukupne stambene površine 60.49m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonica, ostave te dnevnog boravaka sa kuhinjom i izlazom na lijepu terasu. Stan je kompletno renoviran i uređen 2016 godine a grijanje je putem inverter klime . U dvorištu zgrade osigurano je jedno parkirno mjesto koje pripada stanu. Dobra orijentacija stana ,vrlo svijetao i pun sunca. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0713

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 636065

Agency ref id: IST-0713