

## ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom, Žminj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1299 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Цена:	1.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Žminj
Площадь города:	Žminj
Поштански број:	52341



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЖМИНЬ - Каменный дом с просторным садом Если все дороги Европы ведут в Рим, то все дороги Истрии ведут в Жминь – сердце Истрии на высоте 379 метров. С древних времен Жминь был важным транспортным
----------------------------	---

узлом. Он соединил весь полуостров Истрия. Благодаря своей исключительной природной красоте, бесконечным лугам, виноградникам, богатым полям, древним лесам и недавно открытым пещерам, это подходящее место для соприкосновения с природой. Зеленый, здоровый и устойчивый туризм характерен для этого муниципалитета, который впечатляет как с точки зрения площади, так и с точки зрения культуры и гастрономии. На живописной территории Жминя расположено 33 населенных пункта и 112 деревень. В тишине, чистом воздухе и нетронутой природе зеленого сердца Истрии, недалеко от города Жминь, продается каменный дом с просторным садом. Он расположен в тихом поселке, расположение которого предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, уединенность и отдых от шума, и в то же время достаточно близко к динамичным городам Истрии со множеством удобств. Каменный дом ок. Площадь 100 м<sup>2</sup> разделена на первый и второй этажи и требует полного ремонта. Большая часть дома находится под крышей, а в меньшей части дома крыша обрушилась. Рядом с домом находится старинная истрийская стерна – резервуар для воды. Просторный сад полностью расположен на территории жилой застройки. Территория ровная, чистая и ухоженная. Сочетание пышной зелени и традиционной истрийской архитектуры делает эту недвижимость идеальной для любителей каменных древностей и природы с большим потенциалом для мирной семейной жизни или прибыльного бизнеса по аренде. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33017

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636207  
Agency ref id: 33017  
Контактный телефон: +385 92 235 9472