

## ZADAR, MELADA - Moderan stan u izgradnji S3, Zadar, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, MELADA - Moderan stan u izgradnji S3
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	75 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	264,600.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Maslina
Poštanski broj:	23000



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, МЕЛАДА - Современная строящаяся квартира S Продается современная квартира с строящимся садом в районе Скрочини/Мелада в Задаре. Квартира жилой площадью 63,4 м2 расположена на первом этаже небольшого жилого дома из восьми квартир. Состоит из двух спален, гостиной, кухни и столовой, прихожей и ванной комнаты. В квартире есть крытая терраса, кладовая в подвале и два открытых парковочных места. Общая полезная площадь квартиры вместе со всеми принадлежностями составляет 75,60 м2. Квартира кондиционирована, при строительстве использовались качественные материалы, такие как утеплитель на фасаде, пенопласт 10 см. В качестве напольного покрытия использован паркет и керамическая плитка, столярные изделия выполнены из ПВХ. Планируемый срок завершения строительства – середина 2025 года. Рядом находятся все необходимые объекты для повседневной жизни: магазины, школы, детские сады или торговые центры. Центр города находится в 30 минутах ходьбы, а ближайший и старейший городской пляж Марекс - в 20 минутах ходьбы. Задар – городской центр Северной Далмации, который благодаря своему выгодному расположению в центральной части Адриатического побережья становится самым посещаемым туристическим центром Далмации. Помимо многочисленных достопримечательностей и богатого содержания, Задар расположен недалеко от различных национальных парков, таких как Корнати, и живописных городов на Адриатическом побережье, таких как Нин, Биоград-на-Мору и других. важаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33003

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636215  
Agency ref id: 33003  
Контактный телефон: +385 99 284 0404