

## ОПАТИЈА - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	104 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	04.09.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2022



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЯ - Квартира 104м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Продаем квартиру на первом этаже, состоящую из двух коридоров, кухни, гостиной, спальни, двух санузлов и открытой террасы общей площадью 67,25 м<sup>2</sup>, включающей в себя две кладовки и лоджию. на первом этаже здания общей площадью 23,92 м<sup>2</sup> и кладовая в подвале общей площадью 5,82 м<sup>2</sup>, общая площадь квартиры и ее аксессуаров 96,99 м<sup>2</sup>, отмечена синим цветом. цвет штриховки в отчете. В квартире есть два выхода на террасу, из гостиной и спальни, оба закрыты навесами, регулируемые вручную. Эта красивая недвижимость расположена недалеко от моря и поэтому идеально подходит для сдачи в аренду в туристических целях! Перед домом есть парковка. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32986

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 636226  
Agency ref id: 32986