

Opstalje kamena starina sa 4500 m2 zemljišta!, Opstalje, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Oprtalj kamena starina sa 4500 m2 zemljišta!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	150 m ²
Размер участка:	4500 m ²
Спальни:	5
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	09.11.2024

Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj
Поштовый индекс:	52428

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Oprtalj okolica kamena starina sa velikim građevinskim zemljištem! Tek manje od 10 minuta vožnje automobilom udaljena od atraktivne istarske regije sa starim gradićem Oprtljem smjestila se ova kamena starina izuzetnog potencijala. Na kraju sela skrivena od pogleda iako spojena sa drugom kamenom starinom ova kamena kuća zadržat će maksimalnu intimu. Sama kuća nalazi se na okućnici od 670 m ² i
----------------------------	--

povezana je sa građevinskim zemljištem od 3600 m² i poljoprivrednim zemljištem od dodatnih 880 m². I lokacija i oblik zemljišta gotovo su idealni za izgradnju nekoliko malih kućica za eventualni turistički najam ili jedne urbane vile kojoj bi ova kamena starina u tom slučaju mogla služiti kao dekadans. Iako zahtijeva kompletnu rekonstrukciju na njoj postoje aktivni priključci struje i vode. Građevinsko zemljište je nepravilnog oblika u slovo L te ima pristup sa asfaltirane ceste. Sjajna mikrolokacija, blizina Oprtlja, Motovuna i Buja ova nekretnina ima veliki potencijal za sve potencijalne investitore, zaljubljenike u ovaj šarmantan dio Istre u kojem je svaka investicija izuzetno likvidna i ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 824

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636241
Agency ref id: 824
Контактный телефон: +385 98 389 101