

Novogradnja u centru Samobora, Samobor, Квартира



: Marijan Lukšić
Имя: Marijan
Фамилия: Lukšić
Название компании: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.sanek.hr/>
Страна: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
почтовый код: 10430
Адрес: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
О нас: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Детали объявления

Общее

Заголовок: Novogradnja u centru Samobora
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 108.53 m²
Спальни: 4

Ванные комнаты: 1
Цена: 358,149.00 €
Размещено: 05.09.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Zagrebačka županija
Область:
Город: Samobor
Четверть: Centar
Poštanski broj: 10430



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа

Описание

Дополнительная информация: U centru Samobora prodajemo četverosoban stan s vrtom, ukupne površine 108.53 m². Stan se nalazi u prizemlju novogradnje sa svega 3 stambene jedinice. Sastoji se od ulaza, wc-a, izbe, kuhinje, boravka, 3 sobe, kupaonice i terase (ukupno 85.10 m² stambene površine). Stanu pripada vrt tlocrtne površine 100 m², spremište te 2 vanjska parkirna mjesta. Prilikom gradnje investitor je koristio kvalitetne materijale i opremu. Vrhunski fasadni sustav Caparol svrstati će zgradu u A+ energetske razred. Od ostale značajnije opreme stan će biti opremljen aluminijskom stolarijom, alu roletama pokretanim elektromotorom, protuprovalnim i protupožarnim vratima marke Kolnoa, hrastovim višeslojnim parketom te talijanskom keramikom vrhunске kvalitete. Za grijanje je predviđen plinski kondenzacijski bojler vrhunskog proizvođača Viessman. Vanjska parkirna mjesta imaju pripremu za instalaciju punjača električnih vozila. Gradnja nekretnine je u završnoj fazi te se završetak gradnje očekuje u siječnju 2025. godine a samo useljenje planirano je za ožujak iste godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA

Дополнительная контактная информация

Внутренний 636418

контрольный номер:

Agency ref id: 1754

Контактный телефон: +385 91 4555 298