

MALINSKA-VANTAČIĆI, PREKRASAN STAN U NOVOGRADNJI S OKUĆNICOM I BAZENOM, Malinska-Dubašnica, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MALINSKA-VANTAČIĆI, PREKRASAN STAN U NOVOGRADNJI S OKUĆNICOM I BAZENOM
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	103 m ²
Этаж:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	15.4 m ²
Цена:	730,000.00 €
Размещено:	05.09.2024

Состояние

Построенный: 2023.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica

Площадь города: Vantačići
Поштански број: 51511



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

MALINSKA-VANTAČIĆI, PREKRASAN STAN U NOVOGRADNJI S OKUĆNICOM I BAZENOM, DVA PARKIRNA MJESTA! Smješten na atraktivnoj lokaciji udaljen 250 metara od mora idealan je za uživanju u godišnjim odmorima ili investiciju za najam. Stan je smješten na prvom katu urbane vile. Pripadaju mu dva parkirna mjesta i okućnica od 67 m². Na njoj je smješten bazen sa sunčalištem, strojarnica bazena i manja ljetnja kuhinja. Unutarnji dio stana ima 88.5 m², a sastoji se od: dnevnog djela otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, sanitarnog čvora i hodnika. Iz dnevnog djela se izlazi na prostranu natkrivenu terasu od 15.4 m² sa koje se pruža prekrasan pogled. Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen. Valja istaknuti kuhinju sa kvalitetnim električnim aparatima, a od opreme podno grijanje i klimatizaciju svih prostorija, kvalitetnu podne i zidne podloge i sanitarije, te potpuno automatizirani i grijani bazen. Nekretnina vrijedna pažnje na minimalnoj udaljenosti od mora! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11226

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636421
Agency ref id: 11226