

## Poreč, dvojna villa vrhunski opremljena, smart home, Poreč, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, dvojna villa vrhunski opremljena, smart home  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 85 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 350 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 405,000.00 €  
Размещено: 05.09.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

POREČ, DVOJNA VILLA, SMART HOME U okolici Poreča, cca 4 km od mora prodaje se prekrasna i vrhunski opremljena villa smještena u vrlo mirnom okruženju. Nekretnina ima ukupno 85,97 m2 stambene površine i okućnicu od 350 m2. Sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi predsoblje, kuhinja, dnevni boravak s kaminom i izlazom na prostranu terasu i toalet. Na prvom katu su smještene dvije spavaće sobe i kupaonica. Vrt je uređen mediteranskim biljem, te je postavljeno automatsko nadvodnjavanje. Parkiralište unutar okućnice je popločeno i ima mjesta za 2 automobila. Unutar okućnice se nalazi i malo dječje igralište i jacuzzi. Kuća je opremljena pametnim sustavom, sa vrhunskim aparatima, sa podnim grijanjem i klimama. Lokacija nekretnine nudi sadržaje unutar pješačke udaljenosti. Dodatne fotografije i video šaljemo zainteresiranim klijentima naknadno po upitu. Za informacije slobodno nazovite 095 584 44 79 ili nam se obratite putem maila [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr) ID KOD AGENCIJE: 1654

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636552  
Agency ref id: 1654  
Контактный телефон: +385 95 584 4479