

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na rubu građevinske zone, Svetvinčenat, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na rubu građevinske zone
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	804 m <sup>2</sup>
Цена:	55,000.00 €
Размещено:	05.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Земля под застройку на границе строительной зоны Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических местах этого города. Светвинченату украшает ренессансная площадь с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатыми традициями, с его интересными и разнообразными программами, наиболее
----------------------------	---

яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танцевального и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей. Продается красивый участок под застройку площадью 804 м<sup>2</sup> с возможностью совместной собственности. Этот исключительный участок расположен в небольшой идиллической деревне в нескольких минутах езды от Светвинченга, что дает вам идеальный баланс между тихой сельской жизнью и близостью к большому месту. Электричество и вода расположены рядом с участком, что облегчает процесс строительства вашего будущего дома. Для отвода сточных вод необходимо построить септик. Земля является последней в зоне строительства и расположена рядом с красивым зеленым лесом. Ввиду аутентичности места возведение на будущем доме плоской крыши не допускается. Есть возможность покупки большей площади. 1/1 собственность, без обременений. Это чрезвычайно выгодное расположение позволяет легко добраться до крупных центров города и всех их удобств. Идеальное место для строительства будущего дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33022

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636564  
Agency ref id: 33022