

## MALI LOŠINJ, NEREZINE - Prekrasan dvoetažni apartman, 80m od uvale! Mali Lošinj, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	MALI LOŠINJ, NEREZINE - Prekrasan dvoetažni apartman, 80m od uvale!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	75 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Размер сада:	29 m <sup>2</sup>
Цена:	325,000.00 €
Размещено:	22.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mali Lošinj
Площадь города:	Nerezine
Poštanski broj:	51550



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+

## Описание

Дополнительная информация:

МАЛИ ЛОШИНЬ, НЕРЕЗИНЕ - Красивая двухэтажная квартира в 80 метрах от залива! В небольшом городке Нерезине на острове Лошинь продается квартира в новостройке, которая находится всего в 80 метрах от красивой бухты и чистого голубого моря. Здание построено с использованием качественных материалов и оборудования, которое включает в себя полы с подогревом в ванных комнатах, столярные изделия из ПВХ с москитными сетками, жалюзи и ставни, противовзломные и противопожарные входные двери, кондиционеры во всех комнатах, телефонную установку, качественную керамика и паркетные полы. Каждая квартира имеет кладовую на первом этаже здания, часть сада и парковочное место. Здание имеет подключение к водоснабжению и местной канализации. Двухэтажная квартира занимает первый и второй этажи здания. Первый этаж квартиры состоит из открытого пространства (кухня, столовая, гостиная) с выходом на балкон и кладовой под лестницей. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни и одна оборудованная ванная комната. В квартире есть кладовая на первом этаже дома площадью 7,5 м<sup>2</sup>, сад - огород площадью 29 м<sup>2</sup>, а также частное парковочное место перед зданием. Очень привлекательное место, 80 метров до моря!! \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32800

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636775  
Agency ref id: 32800  
Контактный телефон: +385 91 575 9388