

## Rijeka centar, poslovni prostor 83,70 m2, Rijeka, Коммерческая

### НЕДВИЖИМОСТЬ



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительны: vinskisendi@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### **Общее**

Заголовок: Rijeka centar, poslovni prostor 83,70 m2  
Недвижимость для: Аренда  
Квадратных футов: 83 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 4  
Этаж: 2  
Спальни: 3  
Цена: 1,200.00 €  
Размещено: 06.09.2024

#### **Месторасположения**

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Rijeka  
Площадь города: Centar  
Poštanski broj: 51000



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Rijeka centar, iznajmljuje se poslovni prostor u samom središtu grada, smješten u poslovnoj zgradi. Poslovni prostor se sastoji se od ulaznog hodnika, tri uredska prostora, spremišta, sanitarnog čvora i vanjske terase na koju se ulazi iz hodnika, te u toplijim danima može poslužiti kao dio za odmor. Grijanje i hlađenje je osigurano putem klima uređaja. Potrebno ga je urediti, zakupodavci su voljni kompenzirati ulaganja sa zakupninama. Režije se plaćaju posebno. Poslovni prostor nalazi se u pješačkoj zoni, u samom središtu Rijeke, u blizini parkinga, javnih ustanova i svih potrebnih sadržaja. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2127

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636788  
Agency ref id: 2127  
Контактный телефон: 098 443 289