

## Nova kuća za odmor u okolici Rovinja, Istra, Rovinj, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Nova kuća za odmor u okolici Rovinja, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	127 m <sup>2</sup>
Размер участка:	670 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	07.09.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

U okolici Rovinja, na mirnoj lokaciji u prodaji je novoizgrađena kuća za odmor s bazenom ukupne površine 127 m<sup>2</sup>. Na lijepoj i uređenoj okućnici, ukupne površine 822 m<sup>2</sup> nalazi se bazen ( 25m<sup>2</sup>) i više parkirnih mjesta. U prizemlju se kroz natkriveni ulaz ulazi u kuću, odnosno predsoblje te veliki dnevni prostor - dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu s kaminom i ljetnom kuhinjom idealnom za tople ljetne mjesece. U prizemlju je i jedna kupaonica, dok se na prvom katu nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Kuća je u najmu te novi vlasnik može nastaviti posao, no kuća može biti i lijepo stambeno rješenje za jednu obitelj na lokaciji koja nudi mir no opet blizu svih potrebnih sadržaja. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2046

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636823

Agency ref id: 2046

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313