

## PRODAJA apartman S1V1 Sv. Petar na Moru, 111 m2, parking, vrt, 70 m od mora, Sveti Filip I Jakov, Квартира



: Estera nekretnine  
Имя: Estera  
Фамилия: nekretnine  
Название: Estera nekretnine  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRODAJA apartman S1V1 Sv. Petar na Moru, 111 m2, parking, vrt, 70 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110.95 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	326,000.00 €
Размещено:	07.09.2024

### Orientation

Ориентация: К юго-востоку, К юго-западу

## Состояние

Построенный: 2025  
Состояние: В процессе строительства

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Zadarska županija  
Город: Sveti Filip I Jakov  
Площадь города: Sveti Petar na Moru  
Поштанский номер: 23207

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se apartman s pogledom na more u manjoj apartmanskoj zgradi s 6 jedinica 70 m od mora u mjestu Turanj. Apartman se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i loggie sa pogledom na more iz koje se izlazi u vrt. Apartman je u suterenu (prizemlju) i pripadaju mu vrt, spremište i parkirno mjesto. OPIS MATERIJALA I OPREME:-  
Konstrukcija objekta: Armirani beton- Unutarnji nenosivi pregradni zidovi: Gipskartonski izolirani (Knauf)- Fasada: Etics Baumit EPS debljine 12 cm, krovna izolacija 20cm- Vanjska stolarija: PVC 6-komorna s kvalitetnim okovima, staklo dvoslojno Lowe, aluminijske rolete s termo ispunom, komarnici- Ulazna vrata u stanove: Protuprovalna, protupožarna i protudimna- Sobna vrata: Drvena vrata s punim krilom u boji te sveobuhvatnim štokom- Podne obloge: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidne obloge kupaonice: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidovi i stropovi završna obrada: Fino gletanje i bojanje u bijeloj boji- Hlađenje i grijanje: Inverter klime Samsung Wind-Free- potpuno opremljene kupaonice: Ugradbeni WC kotlići Geberit, podžbukne slavine za tuš, tuš kade, sanitarije 1. klase,

samostojeći ormarići s umivaonikom i ogledalom, niskošumne odvodne cijevi-  
Parkiralište obloženo Semmelrock opločnicima- Svaki stan ima jedno parkirališno  
mjesto i spremište u suterenskoj etaži Za sve dodatne informacije i dogovor oko  
pregleda molimo nazvati na +385919381007 Vedran WA/Viber

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 636844  
Agency ref id: 1391